

重要事項説明書

買主 徳川 家康 様 売主 豊臣 秀吉 様

宅地建物取引業法第35条および第35条の2の規定に基づき、以下の不動産の各項目の内容について次のとおりご説明いたします。この内容は重要ですので、十分理解されるようお願いいたします。
 本書面には、説明内容をあらかじめ印刷した事項がありますが、そのうち説明文の頭の口欄に■印をつけた記載内容が下記不動産について該当する説明です。■印のない口欄、または線で抹消した説明等は、関係ないことを示します。

取引態様	■ 売買 ・ □ 交換		取引態様	□ 売買 ・ □ 交換	
	■ 媒介 ・ □ 代理 ・ □ 売主			□ 媒介 ・ □ 代理 ・ □ 売主	
免許証番号	静岡県知事 (1) 第 13943 号		免許証番号	第 号	
免許年月日	年 月 日		免許年月日	年 月 日	
宅地建物取引業者	主たる事務所の所在地	静岡県浜松市北区初生町900-1	主たる事務所の所在地		
	電話番号	053 (569) 1954	電話番号	()	
	商号または名称	マンションクリエイト 株式会社	商号または名称		
	代表者氏名	太田 教夫 (印)	代表者氏名	(印)	
説明をする宅地建物取引士	登録番号	(愛知) 第 045813 号	説明をする宅地建物取引士	登録番号	第 号
	氏名	太田 教夫 (印)		氏名	(印)
	業務に従事する事務所名	マンションクリエイト 株式会社 本店		業務に従事する事務所名	
	業務に従事する事務所所在地	静岡県浜松市北区初生町900-1		業務に従事する事務所所在地	
	電話番号	053 (569) 1954		電話番号	()
供託所等に関する説明	<input type="checkbox"/> (1) 宅地建物取引業保証協会の社員		<input type="checkbox"/> (1) 宅地建物取引業保証協会の社員		
	宅地建物取引業保証協会の名称・所在地	公益社団法人不動産保証協会 東京都千代田区紀尾井町3番30号 全日会館	宅地建物取引業保証協会の名称・所在地		
	宅地建物取引業保証協会の所属地方本部名称・所在地	公益社団法人不動産保証協会静岡県本部 静岡県静岡市駿河区南町14番1号 水の森ビル8階	宅地建物取引業保証協会の所属地方本部名称・所在地		
	弁済業務保証金の供託所・所在地	東京法務局 東京都千代田区九段南一丁目1番15号 九段第2合同庁舎	弁済業務保証金の供託所・所在地		
	<input type="checkbox"/> (2) 供託所に営業保証金を供託		<input type="checkbox"/> (2) 供託所に営業保証金を供託		
営業保証金の供託所およびその所在地		営業保証金の供託所およびその所在地			

上記宅地建物取引士から取引士証の提示のもとに、以下の不動産の各項目について重要事項の説明を受け、説明書を受領しました。

買主

売主

年 月 日

住所

住所

氏名

(印)

氏名

(印)