

不動産売買契約書

収入印紙

A 不動産の表示

土地	所 在		地 番	地目(登記簿)	地積(登記簿)	持 分
	1.			番		m ²
2.			番		m ²	
3.			番		m ²	
4.			番		m ²	
5.			番		m ²	
6.			番		m ²	
7.			番		m ²	
8.			番		m ²	
9.			番		m ²	
10.			番		m ²	
合計 (筆)						m ²
特記事項						

B 売買代金および支払い方法等

売買代金(第1条)		円
手付金(第2条)	本契約締結時支払い	円
内 金(第3条)	第1回 年 月 日	円
	第2回 年 月 日	円
残代金(第3条)	年 月 日	円
清算の対象となる土地 (第4条第2項)	<input type="checkbox"/> 1. 私道負担(道路境界線後退部分を含む)のない場合、登記簿(公簿)面積 <input type="checkbox"/> 2. 私道負担(道路境界線後退部分を含む)のある場合、その部分を除く有効宅地部分 <input type="checkbox"/> 3.	
清算基準面積(第4条第4項)	m ²	清算単価(第4条第4項) 1m ² あたり 円
引渡日(第7条)	<input type="checkbox"/> 1. 売買代金全額受領日 <input type="checkbox"/> 2.	
公租公課の清算起算日(第12条)	年 月 日	
手付解除期日(第14条第1項)	年 月 日	
違約金の額(第15条第2項)	<input type="checkbox"/> 1. 手付金の額 <input type="checkbox"/> 2. 売買代金の %相当額 <input type="checkbox"/> 3. 円	
融 資	融資利用の有無(第17条) <input type="checkbox"/> 1. 有 <input type="checkbox"/> 2. 無	
	申込先:	融資金額
	融資承認取得期日: 年 月 日 (同条第2項)	円
	申込先:	融資金額
	融資承認取得期日: 年 月 日 (同条第2項)	円
申込先:	融資金額	
融資承認取得期日: 年 月 日 (同条第2項)	円	
融資利用の特約に基づく契約解除期日(同条第2項)		年 月 日